





Obsah

Poslání organizace	2
Základní principy a cíle	2
Základní informace	3
Orgány společnosti	5
Zaměstnanci	6
Přehled činnosti KC Zahrada	7
Přehled činnosti Chodovské tvrze	16
Přehled činnosti Místní veřejné knihovny Chodov	25
Komunitní a další akce	28
Propagace	32
Komentář k hospodaření	35
Finanční výkazy	37
Příloha k účetní závěrce 2024	41
Zpráva auditora	48



Poslání organizace

Obecně prospěšná společnost KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. spravuje **Kulturní centrum Zahrada, Chodovskou tvrz a Místní veřejnou knihovnu Chodov**. Ty nabízejí **kulturní program a vzdělávací a volnočasové aktivity** především obyvatelům Jižního Města. Jejich činnost a programová nabídka se vzájemně doplňují a jsou důležité pro kulturní a komunitní život v lokalitě. Každé z nich disponuje určitou specifičností a jejich vzájemná synergie nabízí ojedinělou možnost aktivně působit na co nejširší skupiny obyvatel. KJM prostřednictvím svých středisek významnou měrou ovlivňuje dostupnost kultury pro obyvatele městské části Praha 11, podporuje komunitní život obecně a kultivuje místní prostředí. Kromě toho se snaží pořádat kulturní akce, které vystupují z lokální úrovně a mají celopražský přesah. Příkladem byla v roce 2024 výstavní činnost galerie Chodovské tvrze či 21. ročník festivalu Tóny Chodovské tvrze.

Základní principy a cíle

Otevřenost

realizované aktivity jsou otevřené všem věkovým i sociálním skupinám obyvatel Jižního Města.

Podpora komunitního života

Rozvoj lokality

s důrazem na kulturně-sociální kultivaci Jižního Města.

Viditelnost

informace o činnosti jsou šířeny všemi komunikačními prostředky.

Efektivita

využití všech možností, které nabízejí nejen jednotlivá střediska, ale i samo prostředí Jižního Města.

Atraktivita

předkládaného programu.

Soběstačnost

prostřednictvím zajištění vícezdrojového financování.



Základní informace

Název:	KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s.
Sídlo:	Malenická 1784, 148 00 Praha 4
IČ:	27911225
Právní forma:	obecně prospěšná společnost
Zakladatel:	městská část Praha 11

Předmět činnosti

Poskytování obecně prospěšných služeb a činností – provoz kulturních zařízení, provoz knihovny pro veřejnost, organizace a pořádání kulturních a společenských akcí, vzdělávací, osvětová a propagační činnost.

Doplňková činnost

Správa a údržba nemovitostí
Reklamní činnost a marketing
Zprostředkování obchodu a služeb
Specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím
Maloobchod provozovaný mimo řádné provozovny
Hostinská činnost
Agenturní činnost v oblasti kultury a umění
Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
Pořádání výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě
Výuka v oblasti umění a společenského tance
Provozování kulturních a kulturně vzdělávacích zařízení
Organizování sportovních soutěží

Podmínky pro poskytování obecně prospěšných služeb

Pořádaná umělecká představení, výstavy či jiné kulturní, divadelní a společenské produkce jsou organizovány pro veřejnost za úplaty a jsou přístupné všem zájemcům až do naplnění kapacity kulturních zařízení. S cenami musí být zájemce seznámen před poskytnutím služby. Společnost může dle svých možností poskytnout služby zájemcům o konkrétní akci se slevou i bezplatně.

Obecně prospěšná společnost umožní veřejnosti seznámit se s programem uměleckých představení, výstav či jiných kulturních a uměleckých produkcí předem. Pravidelně zveřejňuje program v tisku, odborných periodikách a na webových stránkách, dle možnosti v dalších sdělovacích prostředcích, program je rovněž veřejně k dispozici v kulturních zařízeních, které provozuje.

Obecně prospěšné služby poskytuje obecně prospěšná společnost v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 248/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zakládací listinou.



Základní informace

Knihovnu pro veřejnost poskytuje obecně prospěšná společnost podle knihovního řádu vydaného v souladu se zákonem č. 257/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (knihovní zákon).

KJM o.p.s. nemá organizační složku v zahraničí.

Střediska

Kulturní centrum Zahrada, Malenická 1784/2, 148 00 Praha 4

Chodovská tvrz, Ledvinova 9, 149 00 Praha 4

Místní veřejná knihovna Chodov, Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4

Kontakty

Kulturní centrum Zahrada

www.kczahrada.cz

telefon +420 271 910 246

e-mail zahrada@kczahrada.cz

Chodovská tvrz

www.chodovskatvrz.cz

telefon +420 267 914 831

e-mail info@chodovskatvrz.cz

Místní veřejná knihovna Chodov

www.mistniknihovnachodov.cz

telefon +420 732 627 747

e-mail knihovna@kczahrada.cz



Orgány společnosti

Správní rada

Od 13. 1. 2023 Bc. Libor Vrkoč
Od 2. 3. 2023 Ladislav Diblík – předseda
Od 13. 12. 2023 MgA. Jan Topinka
Do 9. 1. 2024 Mgr. Zuzana Böhmová
Do 10. 4. 2024 Bc. Michal Veselský, DiS.

Od 10. 4. 2024 Mgr. Pavel Urban
Od 20. 6. 2024 Natálie Kučerová Svitáková
Od 10. 4. 2024 Klára Kadlecová, DiS. – místopředsedkyně
Od 9. 1. 2024 do 19. 6. 2024 Jakub Rychlý
Do 21. 3. 2024 Mgr. Andrea Jíravová Čapková

Dozorčí rada

Od 10. 8. 2023 Daniela Rohde
Do 19. 6. 2024 Mgr. Vojtěch Čurda, Ph.D.
Od 1. 1. 2024 do 30. 1. 2024
a od 26. 6. 2024 Marek Milaberský
Do 10. 4. 2024 Jiří Dohnal

Od 10. 4. 2024 Branko Doleček
Od 20. 6. 2024 Mgr. Jan Stárek – místopředseda
Od 3. 1. 2024 Ing. Petr Štefek – předseda
Od 10. 4. 2024 Mgr. Marin Petrtýl

Ředitel společnosti

MgA. Martin Bouček do 31. 1. 2024
Ing. Alice Mezková, MPA od 1. 2. 2024



Zaměstnanci

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve fyzických osobách k 31. 12. 2024	12,025
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	11,285
Počet zaměstnanců s kratší pracovní dobou	2,279
Počet hodin odpracovaných zaměstnanci	20.754
Hrubé mzdy	6.204 tis. Kč
Ostatní osobní náklady	1.375 tis. Kč
Zákonné sociální náklady	
Zákonné sociální náklady	1.656 tis. Kč
Zákonné pojištění	601 tis. Kč
Zdravotní pojištění	25 tis. Kč
Náhrada mzdy po dobu nemoci	29 tis. Kč
Počet osob pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr	50
Počet hodin odpracovaných osobami pracujícími na DPP	5.394,5
Počet hodin odpracovaných osobami pracujícími na DPČ	1.649
Odměny 12 členům správní a dozorčí rady	440 tis. Kč
(odměny jsou započítány v hrubých mzdách)	



Úvod

Počátek roku 2024 byl poznamenán opětovnou změnou ve vedení. Křehká stabilita nastolená v posledním čtvrtletí roku 2023 se s nástupem nové ředitelky upevnila. Přinesla společnosti určitou jistotu, mj. v efektivnějším plánování. Diváci si začali zvykat na opětovnou pravidelnost akcí. Společnost, kromě výstav, koncertů, divadelních a filmových představení, nabídla obyvatelům velmi oblíbené venkovní akce, které mají již tradičně významné místo v kulturním kalendáři Jižního Města.

Více viz výběr z realizovaných akcí.

Přehled činnosti KC Zahrada





Přehled činnosti KC Zahrada

Základní informace:

středisko Kulturní centrum Zahrada
Malenická 1784
148 00 Praha 4
www.kczahrada.cz
telefon +420 271 910 246
e-mail zahrada@kczahrada.cz

Vedoucí střediska:

PhDr. Iva Jirovská

Zaměstnanci:

hlavní pracovní poměr:

vedoucí střediska
vedoucí provozu
dramaturg
pokladní
dramaturg/produkce (kumulovaná funkce)
propagace/produkce (kumulovaná funkce)
vedoucí recepce
vedoucí kavárny
údržba

dohoda o pracovní činnosti:

recepční

dohoda o provedení práce:

recepční
sociální sítě
obsluha kavárny
obsluha šatny
technická výpomoc, brigádníci



KC Zahrada

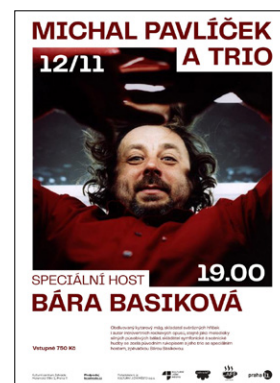
nabízí kulturní program a vzdělávací a volnočasové aktivity širokému spektru návštěvníků, od těch nejmenších, až po seniory. Jak budova, tak přilehlá komunitní zahrada s dětským hřištěm, posezením, venkovním ohništěm a kruhovým jevištěm je oblíbeným místem setkávání obyvatel a důležitým centrem komunitního života. Venkovní i vnitřní prostory jsou bezbariérové.

Výběr z realizovaných akcí

Kulturní centrum Zahrada programově cílí na všechny skupiny – děti, rodiny s dětmi, školní mládež, dospělé i seniory. V roce 2024 byly v programu naplánovány **koncerty, divadelní představení pro děti i dospělé, filmové projekce** a další. **Volnočasové aktivity pro děti i dospělé** byly realizovány prostřednictvím spolupráce s mnoha lokálními partnery, z nichž nejvýznamnějším je Dům dětí a mládeže Jižní Město. Přilehlá zahrada byla využívána pro venkovní akce (koncerty, letní kino, Dušičkový průvod a další komunitní akce).

Koncerty

Začátek roku pravidelně patří **Pražskému salonnímu orchestru** Václava Vomáčky, který je stálíci zdejší hudební scény. V průběhu celé koncertní sezóny si udržuje vysokou profesionální laťku i návštěvnost. Je to jeden z mála pořadů, který v sezóně můžeme uvádět dvakrát do měsíce. Zimní chmury svým koncertem zahnala **Radůza**, která vyprodala sál do posledního místa. Opravdu hvězdným projektem, kterým jsme rozsvítili jaro, byl koncert skupiny **Olympic**. A opět bylo narváno k prasknutí! **Karel Plíhal** vešel na jeviště velmi křehce a pokorně, ale od diváků si vysloužil bouřlivé ovace v beznadějně vyprodaném sále. Podobně úspěšné byly koncerty následující, tedy **Kamila Střihavky** a jeho kapely a o měsíc později **Michala Pavlíčka** a jeho tria se speciálním hostem **Bárou Basikovou**. K vánoční atmosféře dovedla posluchače kapela **Fešáci** a něhou a elegancí, kterou přinesla **Leona Macháková**, jsme koncertní sezónu zakončili.





Divadlo

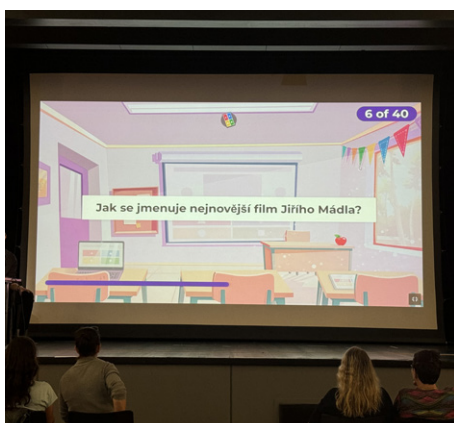
Divadelní představení Caveman a Cavewoman nabídla publiku tzv. seriálové divadlo, kdy se po měsíci potkaly navazující projekty. Bylo vyprodáno! V květnu se podařilo nadchnout diváky českou komedií Manželský čtyřúhelník na horách s Vladimírem Kratinou v hlavní roli. Na podzim následovaly komedie Sexem ke štěstí mj. s Martinou Hudečkovou či Jitkou Ježkovou a Manželství v kostce se Zuzanou Kronerovou a Oldřichem Navrátilem. Ochoťníci z DS Amartum oslovili spřátelené soubory a nabídli jejich představení v **6. ročníku Jihoměstské přehlídky ochotnických divadel a celý festival dopadl skvěle.**



Filmové projekce

Kino Zahrada vystoupilo z pravidelných pondělků a vyzkoušelo atraktivnější promítací dny (čtvrtek – neděle). A vyplatilo se, návštěvnost se zvýšila. Zaměřilo se především na premiérové novinky, nechyběly klubové filmy ověřené cenami z prestižních festivalů, filmy pro děti či dokumenty. Poslední srpnový týden patřil letnímu kinu a šesti projekcím pod širým nebem v amfiteátru zahrady.

Novinkou v programu se stal pravidelný **Filmkvíz**, který zve fanoušky filmu do kavárny k interaktivní soutěži a je zajímavou nadstavbou k dramaturgické nabídce kina. Vstupné bylo zdarma.





Dětem

Dětským divákům jsme v průběhu roku nabídli **filmové a divadelní pohádky**. I nadále jsme pokračovali ve **spolupráci se školami a školními družinami**, avšak školy neprojevovaly tak velký zájem o živou tvorbu. I tak jsme se po celý rok snažili nacházet nové cesty, jak se k mladým divákům dostat.



Rodinné centrum BABOČKA a Kulturní centrum ZAHRADA
Vás srdečně zvou na

REJ ČERTÍKŮ A ANDĚLKŮ

24. 11. 2024
OD 16 HODIN
VE VELKÉM SALE
KC ZAHRADA
HALENICKÁ 1784
PRAHA 4 - CHODOV

VSTUPENKY LZE ZAREZERVOVAT NEBO KUPIT NA:
WWW.KCZAHRADA.CZ
150,- Kč dítě
+1 doprovod

ZÁBAVA PRO VŠECHNY DĚTI 2-8 LET V KOSTÝMECH!

- ČERTOVSKÉ ÚKOLY
- ANDĚLSKÉ HRY
- HUDBA, TANEC, REJDĚNÍ

TEL.: 777 845 049, INFO@RCBABOČKA.CZ
WWW.KCZAHRADA.CZ WWW.RCBABOČKA.CZ

KC ZAHRADA
7/12 15.00

POHÁDKY NA VÁNOCE

Pohádka předvánočního času s písničkami na motivy klasického příběhu O pastorkovi. Bylo, nebylo, jak už to v pohádkách bývá – bylo to tak dávno, že i babičky, když byly malé, slyšely ten příběh jenom vyprávět – zkrátka v těch dávných časech, jednou takhle před Vánoci, do jedné vesničky zvláštní poutník zavítal...

VSTUPNÉ 150 Kč

Pro seniory

Koncerty **Pražského salonního orchestru** s jeho swingovými či filmovými melodiemi patří k důležitým prvkům hudební dramaturgie, neboť podchycují část publika, které má stále zájem o živý kulturní zážitek.





Výstavy

Na ochozu dvorany se pravidelně střídaly výstavy. Dát prostor amatérským výtvarníkům, kteří žijí a tvoří na Jižním Městě, žákům místních škol a samozřejmě žákům ZUŠ Jižní Město bylo jejich spojovací linkou. Zajímavým byl edukativní a charitativní projekt Smysluplný dar ve spolupráci s Charitou ČR.

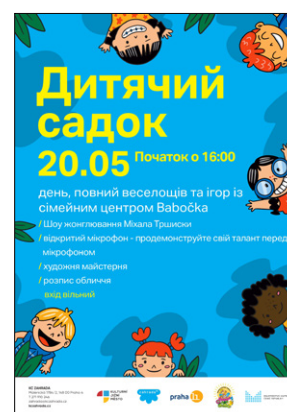


Projekt Dialog kultur

Projekt byl v roce 2024 realizován již poosmé v rámci dotačního programu Integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni, vyhlašovaného Ministerstvem vnitra ČR. Společnost KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. se v tomto projektu systematicky věnovala edukačním a komunitně-osvětovým aktivitám zaměřeným na podporu mezikulturního porozumění a předcházení předsudkům, nesnášenlivosti a xenofobii.

Ve spolupráci s ukrajinskými interkulturními pracovníci, které byly po celý rok v aktivním kontaktu s ukrajinskými rodinami žijícími v městské části Praha 11, jsme připravili sérii kulturních a komunitních setkání, jejichž cílem bylo vytvářet otevřený prostor pro přirozené setkávání různých věkových i sociálních skupin. Program byl koncipován tak, aby do něj byli zapojeni jak mladší účastníci – děti a mládež, tak jejich rodiče i senioři. Různorodost aktivit – od pohádek přes výtvarné dílny pro děti, taneční a hudební aktivity, ochutnávky národních specialit, až po tematická rodinná setkání – umožňovala zapojení celé rodiny, a tím podporovala společné sdílení zkušeností a pohledů napříč generacemi i kulturním prostředím.

Pokračování textu na další straně →





Jedním z hlavních přínosů projektu bylo vytváření atmosféry vzájemného naslouchání, respektu a porozumění mezi účastníky různého věku a původu. Zatímco děti se seznamovaly s českými pohádkami a českým prostředím skrze hravé formy, dospělí i senioři se aktivně zapojovali do organizace i samotného průběhu akcí. Ukrajinské interkulturní pracovnice přibližovaly kulturní zvyky své země tak, aby byly srozumitelné a zajímavé pro všechny věkové skupiny, čímž se přirozeně vytvářely mosty mezi generacemi i komunitami. Společné prožitky a sdílený čas v bezpečném a přátelském prostředí napomáhaly odbourávat obavy z neznámého, posilovaly empatii a vedly k hlubšímu pochopení rozdílných životních zkušeností a perspektiv. Tímto způsobem projekt přispíval i k posilování základních principů demokratické společnosti, jako jsou otevřenost, rovnost a aktivní účast na veřejném životě.

Program se tak stal přirozenou součástí komunitního života městské části a přispěl ke zvyšování vzájemného respektu a soudržnosti ve společném prostoru. Tři komunitní akce s názvem Hraní bez hranic XVII–XIX byly završením několikaměsíční spolupráce a vyvrcholily květnovou oslavou Dětská zahrada, která byla slavností nejen pro děti, ale i pro jejich rodiče, prarodiče a sousedy z celé čtvrti.





V posledním srpnovém týdnu se konal **příměstský tábor Pomerančová loď**. Vyplul na vlně pomerančové šťávy do oranžového moře a byl inspirovaný dobrodružnými příběhy objevitelů a dobrodruhů, kteří překonávali nesnáze na cestě kolem pomerančové zeměkoule. Hlavními aktivitami byly sportovní hry, divadelní tvorba a výtvarná činnost. Celotáborová hra zvala účastníky ke spolupráci, vytváření strategií a podpořila pohybové a komunikační dovednosti. Zaměřila se na souboje odvahy se strachem a zla s dobrem sázela na šťastnou náhodu a fair play hru. Týdenní program plný her, pohybu, tvoření a poznávání vedli zkušení lektori se zaměřením na kreativní pedagogiku, dramatickou výchovu a pohyb.





Další akce a spolupráce

KC Zahrada dává prostor dalším zajímavým akcím, které obohacují kulturní program, a to formou mnohdy několikaleté spolupráce s různými institucemi. Opět se uskutečnilo **Setkání fotografů, celostátní soutěž dětských sborů Svítání, 18. ročník festivalu japonské kultury AKICON** či akce pořádané mateřskými a základními školami, které sídlí na území městské části Praha 11.

Oblíbené **skupinové bubnování** opět pokračovalo každé první úterý v měsíci.





Přehled činnosti Chodovské tvrze





Přehled činnosti Chodovské tvrze

Základní informace:	středisko Chodovská tvrz Ledvinova 9 149 00 Praha 4 www.chodovskatvrz.cz tel.: 267 914 831
Vedoucí střediska:	MgA. Anna Klamová Janotová
Zaměstnanci: pracovní poměr:	vedoucí střediska vedoucí pokladní recepční
dohoda o pracovní činnosti:	galeristka správce
dohoda o provedení práce:	galeristky technická výpomoc údržba distribuce letáků a plakátů
externisté, příkazní smlouvy:	kurátor



Chodovská tvrz

Její historie sahá až do 13. století a je nejvýznamnější historickou památkou na Jižním Městě. Dnes slouží jako kulturní stánek, který nabízí lidem širokou škálu kulturního vyžití jak pro děti, tak pro dospělé. V jeho malebných prostorách se odehrávají svatební obřady, vítání občánků a jiné slavnosti. Návštěvníci se mohou zúčastnit rozmanitých aktivit od výtvarných dílen, koncertů klasické hudby, pravidelných šansonových podvečerů, až po divadelní produkce a nedělní představení pro děti. V letních měsících jsou v exteriérech zámečku pořádány open air akce, jako například Oživlé příběhy Chodovské tvrze či koncerty na nádvoří. Nedílnou součástí programu je i vysoce kvalitní výstavní činnost v obou zdejších galeriích.

Výběr z realizovaných akcí

Pravidelné hudební pořady

Melodie pro každého

Lety prověřený oblíbený cyklus, pod jehož dramaturgií je podepsán emeritní sólista plzeňské opery a operety Erik Bezdíček a klavírista, hudební skladatel a pedagog Václav Vedral. Program má své stálé publikum, které se na tvrz pravidelně vrací, ale i nové posluchače, převážně vyššího středního a seniorského věku.



MELODIE
PRO KAŽDÉHO

CHODOVSKÁ TVRZ
17/10 19.00

V říjnu se na vás opět těší Erik Bezdíček a Václav Vedral. Kromě tradičního setkání s písničkami Karla Hašlera, pánů Voskovce a Wericha, Suchého a Šlitra, W. Matušky, K. Gotta a řady dalších interpretů, se pánové zaměří na písničky, které se vám za sedm let setkávání na Chodovské tvrzi, nejvíce líbily. Nezapomenou ani na nějaké muzikály a operetky.

Zpěv: Erik Bezdíček – emeritní sólista opery a operety DŽKT v Plzni
 Klavírní doprovod: Václav Vedral hudební skladatel a učitel

VSTUPNÉ 250 Kč / 200 Kč



Šansony na Tvrzi

Další z časem prověřených pravidelných pořadů – šansony jsou žánrem, který přitahuje především klientelu střední a starší generace. Hlavní protagonistkou těchto cyklů je moderátorka a písničkářka Jana Rychterová, která do pořadu zve skvělé muzikanty a velmi zajímavé hosty.

CHODOVSKÁ TVRZ
20/11 18.00

ŠANSONY

Hostem listopadových šansonů bude František Jirásek, dlouholetý dvorní fotograf Karla Gotta, který zavzpomíná na nezapomenutelné chvíle se zlatým slivkem. A že jich za několik desetiletí zažil nepočítaně!

Gottovy písničky zazpívá mladý talent Nikolas Put, na klavír ho doprovodí Radim Linhart.

Večerem bude provázet a svoje písně zazpívá písničkářka Jana Rychterová.

NA TVRZI VSTUPNÉ 250 / 200 Kč

SK Zahrada: Malenická 1784/2, Praha 4 IČ: 27911225
1 279 112 244 zahrada@kulturni-jizni-mesto.cz
Děchova: Po-úte 9:00-20:00, Pa 9:00-19:00
Podobizemské: KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s.
Logo: KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO, zahrada, chodovská tvrz, MÍSTNÍ KNIHOVNA CHODOV, praha

Koncerty klasické hudby

Večery s vážnou hudbou jsou nedílnou součástí programu a do prostředí Chodovské tvrze patří. Posluchači si mohli mimo jiné vychutnat Duo Beautiful Strings, které doprovodilo pěvkyni Karolínu Janů v jednom z koncertů, které byly na tvrz zařazeny v rámci cyklu Rok české hudby. Nechybělo ani osvědčené klavírní duo Fourhands či večer operní a operetní tvorby v podání sólistů předních českých scén. Vrcholem roku se stal vánoční koncert mezzosopranistky Andrey Kalivodové, který byl beznadějně vyprodán.

Rok české hudby
na Chodovské tvrzi

1. koncert cyklu
Na křídlech písně

L. Janáček
Moravská lidová poezie v písních

B. Martinů
Písničky na jednu stránku

C. Hradecký
Milostrné písně

J. Suk
Pohádka

A. Dvořák
Largo – Novosvětská symfonie

B. Smetana
Útava, ad.

23. února · 19h
250/200 Kč

Duo Beautiful Strings, Janeta Stránská (klavír), Karolína Janů (zpěv), Mária Šimková (klavír), v doprovodu Karolína Janů

Zahrádka 9, Praha 4 · www.chodovskatvrz.cz



Výstavy

Patří neodmyslitelně k Chodovské tvrzi, jsou v programu její vlajkovou lodí a těší se oblibě návštěvníků nejen z naší městské části. Konají se ve Velké a Malé galerii. Níže uvádíme výběr.

Salvador Dalí – Grafiky, sochy 1. 12. 2023–28. 1. 2024

Miluše Chovancová – Obrazy „malované“ jehlou 14. 2. – 24. 3.

Textilní obrazy přesvědčily návštěvníky o autorčině empatickém vztahu k přírodě, jejím okouzlení z barev, tvarů a jevů, které převádí v abstraktní symbolické záznamy.

Václav Cigler – Kresby, objekty 11. 4. – 26. 5.

Jubilující sochař, architekt a pedagog Václav Cigler (*1929) patří ke světově uznávaným autorům umělecké generace nastupující na počátku 60. let dvacátého století. Jeho tvorba je zaměřena na plastické objekty z broušeného optického skla, návrhy a realizace světelných struktur šperků, kresby, projekty do krajiny a kompozice pro architekturu.



Malá galerie hostila ve stejné době výstavu **textilních obrazů Dotek krajky**. Vystavená díla představila krajku ve všech podobách a variacích a na obrazech ožila v nových souvislostech.



Adolf Born – Grafiky, kresby & Miroslav Oliva – plastiky 12. 6.–29. 9.

Výstava představila nejenom grafické listy, ale i kresby a akvarely tohoto známého umělce. Obrovskou vzácností byl jeho olej na dřevěné desce.

Výstava byla doplněna keramickými plastikami sochaře a keramika Miroslava Olivy, který v minulosti s Adolfem Bornem vystavoval a jejich díla mají často společný humor a tematiku.



Kamil Lhoták – obrazy, kresby, grafika & Stanislav Martinec – keramické plastiky 11. 10.–24. 11.





Jiří Anderle – obrazy, kresba, grafika & Michael Stránský – sochy 4. 12. 2024–26. 1. 2025

Díla Jiřího Anderleho jsou zastoupena ve sbírkách předních světových muzeí, např. Národní galerie Washington, MOMA a Metropolitní muzeum umění New York, Centrum Georges Pompidou Paříž atd. Na Chodovské tvrzi bylo doplněno plastikami mladého českého umělce Michaela Stránského.



21. ročník festivalu Tóny Chodovské tvrze 18. 6.–21. 6.

Festival nabídl čtyři jedinečné koncerty, z nichž dva již tradičně patřily zakladateli festivalu, houslistovi **Jaroslavu Svěcenému**. Na tento ročník poprvé na Tvrz zavítali i hosté z Rakouska, konkrétně pak **Vídeňský orchestr Johanna Strausse** se svými sólisty. Večer plný valčíků a operetních melodií posluchače na chvíli vtáhl do dob monarchie. **Sólisté ND Petra a Rafael Alvarez** zase vzdali holt českým operním skladatelům, za doprovodu orchestru Harmonia Bohemica, který řídil Norbert Baxa. Navzdory počasí se festival vydařil a návštěvníci odcházeli s úsměvy na tvářích.





Jazz festival tvrz 26.-27. 6.

Pro pátý ročník byla zajímavá nejen žánrová pestrost a zastoupení oceňovaných osobností jazzové scény, ale také to, že dva ze čtyř koncertů byly zpívané, tedy posluchačsky velmi vstřícné. Návštěvníci si přišli na své, poslechli si dobrou živou muziku a zároveň objevili nové mladé muzikanty.

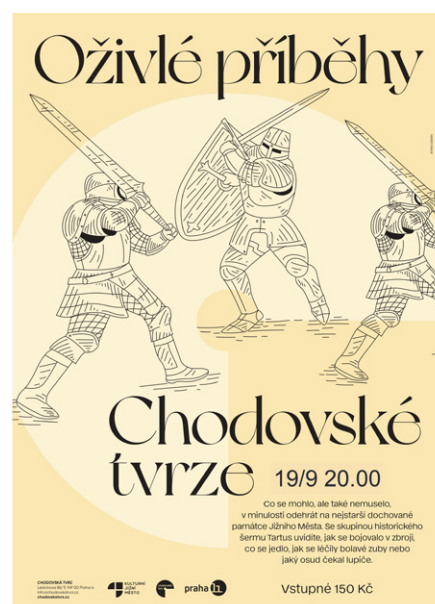


Nedělní pohádky pro děti vhodně doplňují ty sobotní v KC Zahrada.

Další akce

Oživlé příběhy

Skupina historického šermu Tartus přiblížila v kulisách exteriéru Chodovské tvrze období třicetileté války.





Vánoce na Chodovské tvrzi

V adventních dnech si milovníci kultury a Vánoc užili nejen klasickou hudbu, ale i Vánoční šansony Jany Rychterové a jejich hostů, nechyběla pohádka, výtvarná dílna, živý betlém, ani již tradiční zvonohra. Vrcholem slavností byl beznadějně vyprodaný koncert pěvkyně Andrey Kalivodové.



CHODOVSKÁ TVRZ

Vánoce na Chodovské tvrzi

17/12 17.00

18/12 19.00

17-18/12 od 10.00

Tradiční setkání u vánočního stromu na nádvoří Chodovské tvrze. V rámci programu se můžete těšit na divadelní představení vycházející z Křesťanství, středoověku hudbu, vystoupení žáků ZUŠ Jižní Město, živý betlém se zvířátky a vánoční občerstvení.

Vstupné zdarma.

VÁNOCE NA TVRZI S ANDREOU KALIVODOVOU
Opemí díla Andree Kalivodové, sólistka Opery Národního divadla, zavítá na Chodovskou tvrz se svým vánočním recitálem. Čeká nás program nabývající vánočními a světovými hity, klavírní doprovod – Ladislava Kospíkové.

Vstupné: 490/390 Kč.

VÁNOČNÍ TRHY
Přijďte si užít vánoční atmosféru při trdelníku, horkých nápojích a další občerstvení.

Všichni jste srdečně zváni!

KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO PŘEJE VESELÉ VÁNOCE
A DO NOVÉHO ROKU 2025 VŠE NEJLEPŠÍ: HODNĚ ŠTĚSTÍ A ZDRAVÍ!

OPERA NÁRODNÍ DIVADLA
ZUŠ JIŽNÍ MĚSTO
Střední škola
Chodovská tvrz
Kulturní Jižní město
praha



Slavnostní akce a obřady

Velký sál Chodovské tvrze je využíván pro svatební obřady, jubilejní svatby, vítání občánků a další slavnostní příležitosti.



Přehled činnosti Místní veřejné knihovny Chodov





Přehled činnosti Místní veřejné knihovny Chodov

Základní informace:

středisko knihovna
budova Domova pro seniory Chodov
Donovalská 2222/31
149 00 Praha 4
www.mistniknihovnachodov.cz
telefon +420 732 627 747
e-mail knihovna@kczahrada.cz

Zaměstnanci

dohoda o pracovní činnosti:

knihovnice



Místní veřejná knihovna Chodov

Knihovna již pátým rokem sídlí v budově Domova pro seniory Chodov. V roce 2024 obsloužila 1608 uživatelů knihovnických služeb, kterými jsou ve většině případů obyvatelé městské části z nejbližšího okolí, částečně též klienti Domova.

Po důkladné probírce tzv. „mrtvého fondu“ v roce 2020 má ve svém portfoliu 4718 svazků beletrie, naučné literatury i knih pro děti a mládež, které pravidelně rozšiřuje o nákup knižních novinek a to i díky dotaci městské části. Aktivně spolupracuje s Městskou knihovnou v Praze, od které si vypůjčuje tzv. výměnné soubory. V rámci projektu Česká knihovna 2024 obdržela zdarma několik desítek titulů původní české literatury pro děti, mládež i dospělé čtenáře.

Po dobu pandemie v roce 2020 otevřela výdejní okénko, které s úspěchem stále funguje. Provoz knihovny je 15 hodin týdně, střídají se zde dvě knihovnice. Knihovna komunikuje se svými čtenáři prostřednictvím FB profilu a webových stránek, které jsou pravidelně aktualizovány. Čtenáři zde mohou konzultovat on-line katalog knih. Knihovna je ze zákona vybavena počítačem pro veřejnost s přístupem na internet. Dětské oddělení disponuje odpočinkovou zónou.

Knihovnice zprostředkovaly v květnu svým čtenářům besedu na téma Ohlasy na Svět knihy a v listopadu pak tradiční Dušičkové povídky. V průběžné celoroční anketě sledovaly čtenářské preference návštěvníků knihovny s cílem zkvalitnění knihovnických služeb.





Komunitní akce

Komunitní akce pro nejširší veřejnost považujeme za velmi důležité a organizujeme je dlouhodobě. Podpora komunitního života odbourává anonymitu velké sídlištní aglomerace, kterou městská část Praha 11 je. Akce kopírovaly přirozený běh roku a vytvářely pomyslný **kulturní a komunitní kalendář lokality**. Konaly se ve veřejném prostoru a byly zdarma. Cílovou skupinou byla nejširší veřejnost, především rodiny s dětmi, usilovali jsme rovněž o mezigenerační propojování a propojení s cizinci.

Jihoměstský masopustní průvod 2. 2.

Procházel již tradičně od metra Opatov, přes Centrální park, až ke komunitnímu centru Matky Terezy. Patří k významným pražským akcím navazujícím na letitou tradici.



Čarodějnice na Chodovské tvrzi 30. 4.

Velmi oblíbenou akci, primárně směřovanou k rodinám s dětmi, hudebně doprovodilo živé vystoupení hudebního tria z legendární skupiny Fešáci.





Dětská Zahrada 29. 5.

Rodinné odpoledne věnované nejmladším dětem. Vystoupil Michal Tříška se svým Street show a workshopem žonglování. O hudební část se postaral Vláďa Šunda se svým originálním Open Mic, který dal prostor všem zájemcům o veřejné vystoupení a představení svého talentu.



Den dětí na Chodovské tvrzi 1. 6.

Patrně nejpopulárnější dětský projekt, který pořádáme jako open air. Bohužel byl ovlivněn velmi špatným počasím, takže bylo nutné program přesunout do krytých prostor Chodovské tvrze, ale nakonec to bylo velmi příjemné odpoledne.





Dušičkový průvod 2. 11.

Vyšel od Chodovské tvrze a zaznamenal rekordní účast (odhadem 800 návštěvníků). Trasa končila nově v Kulturním centru Zahrada, kde byla pro příchozí připravena zábavná ohňová show. Na závěr ve velkém sále četl herec Igor Bareš strašidelné příběhy.



Mikulášský průvod Jižním Městem 5. 12.

Průvod malých čertíků a andělů v doprovodu rodičů a postav na chůdách vyšel za zvuků žestového tria od slavnostně rozsvíceného vánočního stromu u Komunitního centra Matky Terezy. V Centrálním parku si pak všichni společně zaspívali vánoční koledy a rozloučili se s Mikulášem.





Dny Prahy 11

Oslavy jedenácté městské části probíhaly již po 25. Produkčně a finančně nejnáročnější projekt roku, na kterém se pracuje prakticky rok dopředu, byl výrazně ovlivněn velmi nepříznivým počasím. Byli jsme schopni realizovat jen polovinu celého projektu, tedy čtvrtěční koncertní den 12. 9. Následující den jsme byli nuceni zrušit kvůli všeobecnému nařízení Magistrátu hl. Města Prahy.





Propagace





V roce 2024 jsme se zaměřili na zefektivnění propagace a posílení povědomí o našich aktivitách mezi veřejností. Klíčovým krokem bylo sjednocení grafického stylu našich materiálů, což přispělo k jednotné a profesionální vizuální prezentaci.

Dalším důležitým opatřením bylo vytvoření komplexního měsíčního programu, který zahrnuje akce Kulturního centra Zahrada, Chodovské tvrze a Místní veřejné knihovny Chodov. Tento formát umožňuje návštěvníkům snadnější orientaci v nabídce kulturních akcí a zároveň posiluje značku KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO jako celku.

Během roku jsme obnovili spolupráci s vydavatelstvím MAFRA, což nám poskytlo širší mediální prostor pro prezentaci našich akcí. Neodmyslitelnou součástí propagace je i pravidelné inzerování kulturního programu v místním měsíčníku Klíč. Pokračovali jsme také v rozesílání newsletterů, které se ukázaly jako efektivní nástroj pro přímou komunikaci s našimi návštěvníky a podporu jednotlivých akcí.

Důležitým krokem bylo také navázání užší spolupráce s PR oddělením městské části Praha 11. Tento krok přinesl lepší koordinaci při propagaci kulturních aktivit na území městské části a pomohl nám oslovit širší spektrum obyvatel.

Problémy se správčovstvím vlastních sociálních sítí založených v minulosti nás donutily přistoupit k vytvoření nových informačních kanálů na instagramu a facebooku.

Do budoucna plánujeme dále rozšiřovat naše marketingové aktivity, posilovat digitální komunikaci a hledat nové způsoby, jak oslovovat širší publikum.

Statistické přehledy

Akce KC Zahrada

akce	počet	návštěvnost
Koncerty	19	2535
Divadlo	12	822
Divadlo pro děti	6	486
Filmové projekce	41	666
Filmové projekce pro děti	7	385
Pořady pro seniory	16	1343
Film kvíz	5	32
Skupinové bubnování Drum circle	9	163
Výstavy	8	kvalifikovaný odhad 22000



Akce Chodovská tvrz

akce	počet	návštěvnost
Vernisáže	13	398
Výstavy (Velká a Malá galerie)	13	6334
Komentované prohlídky	7	112
Koncerty vážné hudby	4	190
Tóny Chodovské tvrze	4	302
Besedy	2	15
Divadlo pro děti	9	416
Kurzy, dílny	5	83
Jazz fest Tvrz	2	29
Divadlo pro dospělé	1	59
Oživé příběhy na Chodovské tvrzi	2	9
Melodie pro každého	3	77
Šansony na Tvrzi	5	281

Akce KJM

akce	počet	návštěvnost
Jihoměstský masopust	1	kvalifikovaný odhad 500
Čarodějnice na Chodovské tvrzi	1	kvalifikovaný odhad 2000
Čarodějnice v KC Zahrada	1	kvalifikovaný odhad 200
Den dětí na Chodovské tvrzi	1	kvalifikovaný odhad 2000
Den dětí v KC Zahrada	1	kvalifikovaný odhad 200
Dny Prahy 11	1 (pouze 1 den)	kvalifikovaný odhad 600
Dušičkový průvod	1	kvalifikovaný odhad 800
Mikulášský průvod	1	kvalifikovaný odhad 800
Vánoce na Chodovské tvrzi	1	kvalifikovaný odhad 500



Komentář k hospodaření

Rok 2024 byl pro KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. obdobím stabilizace a rozvoje. Pokračovali jsme v poskytování kvalitních kulturních služeb, udrželi jsme širokou nabídku programů pro veřejnost a úspěšně jsme realizovali řadu akcí, které přispěly k rozvoji kulturního života na Jižním Městě. Organizačně jsme se opírali o pevné zázemí zkušeného týmu.

Rozvaha (stav k 31. 12. 2024)

Aktiva	
Aktiva celkem:	3 936 tis. Kč (nárůst z 1 497 tis. Kč)
Dlouhodobý majetek:	120 tis. Kč (beze změny)
Krátkodobý majetek:	výrazný nárůst z 1 377 tis. Kč na 3 816 tis. Kč
Peněžní prostředky na účtech vzrostly z 581 tis. Kč na 2 935 tis. Kč	
Významný nárůst v pohledávkách – zejména ostatní pohledávky (z 237 na 415 tis. Kč)	
Pasiva	
Pasiva celkem:	3 936 tis. Kč (shodně s aktivy)
Vlastní zdroje:	zásadní zlepšení z -386 tis. Kč na 1 851 tis. Kč
Výsledek hospodaření:	ze ztráty -1 537 tis. Kč na zisk 700 tis. Kč
Krátkodobé závazky:	mírný nárůst (z 1 697 tis. Kč na 1 873 tis. Kč), hlavně ve vztahu k zaměstnancům a institucím

Výkaz zisku a ztráty (rok 2024)

Náklady celkem: 21 040 tis. Kč	
Osobní náklady:	10 286 tis. Kč (téměř polovina celkových nákladů)
Z toho mzdy:	7 789 tis. Kč
Služby a provozní náklady:	9 940 tis. Kč
Spotřeba materiálu a energie:	2 597 tis. Kč
Ostatní služby:	7 225 tis. Kč

Pokračování na další straně →



Výnosy celkem: 23 390 tis. Kč	
Provozní dotace:	15 539 tis. Kč (klíčový zdroj financování)
Tržby za vlastní výkony a zboží:	7 717 tis. Kč (z toho většina z hospodářské činnosti – 5 054 tis. Kč)
Dary a příspěvky:	115 tis. Kč

Výsledek hospodaření po zdanění: zisk 2 350 tis. Kč

Velmi pozitivní vývoj oproti předchozímu roku, kdy společnost vykázala ztrátu.

Hodnocení a doporučení

Pozitiva

- **Zlepšení finanční pozice:** Přejít z účetní ztráty do zisku a posílení vlastních zdrojů signalizují stabilizaci a zdravý rozvoj organizace.
- **Růst výnosů:** Kromě stabilních dotací se zvýšily také příjmy z vlastní činnosti.
- **Dobré řízení hotovosti:** Významný nárůst peněžních prostředků na účtech.

Rizika a úvahy

- **Závislost na dotacích:** Provozní dotace stále tvoří většinu příjmů (cca 66 % výnosů).
- **Nárůst závazků vůči zaměstnancům a institucím:** Potřeba pečlivého sledování cash flow a závazků.
- **Nízký podíl dlouhodobého majetku:** Majetková základna zůstává slabá, což může omezovat investice do dlouhodobého rozvoje.

Závěr a výhled

Výroční zpráva za rok 2024 ukazuje významné zlepšení hospodaření KULTURNÍHO JIŽNÍHO MĚSTA, o.p.s. Společnost vykazuje pozitivní výsledek, zvyšuje své finanční rezervy a efektivně hospodaří s prostředky. I přes pokračující závislost na veřejném financování lze hodnotit její vývoj jako stabilní a perspektivní.

Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a životního prostředí

KJM se zaměřuje na kulturní a vzdělávací programy, volnočasové aktivity a jednorázové akce ve stejných oblastech. Aktivitám v oblasti výzkumu a vývoje a životního prostředí se nevěnuje.



Finanční výkazy – rozvaha

ROZVAHA			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%; height: 100%; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p style="font-size: small;">otisk podacího razítka</p> </div>		k	3 1 . 1 2 . 2 0 2 4
		v tisících Kč	
		iČ	2 7 9 1 1 2 2 5
		ROZVAHA dle 504/2002 Sb. ve znění od roku 2016 Obchodní firma nebo název účetní jednotky KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. Sídlo nebo bydliště účetní jednotky Malenická 1784/2 Praha 11 148 00	

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Účetní období	
			stav k prvnímu dni	k poslednímu dni
A.	Dlouhodobý majetek celkem	001	120	120
A. II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	010	1 756	1 763
2.	Umělecká díla, předměty a sbírky	012	120	120
4.	Hmotné movité věci a jejich soubory	014	487	487
7.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	017	1 149	1 156
A. IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	028	-1 636	-1 643
7.	Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí	035	-487	-487
10.	Oprávký k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	038	-1 149	-1 156
B.	Krátkodobý majetek celkem	040	1 377	3 816
B. I.	Zásoby celkem	041	37	22
B. I. 1.	Materiál na skladě	042	31	9
7.	Zboží na skladě a v prodejnách	048	6	13
B. II.	Pohledávky celkem	051	622	724
B. II. 1.	Odběratelé	052	246	257
4.	Poskytnuté provozní zálohy	055	30	415
5.	Ostatní pohledávky	056	237	52
17.	Jiné pohledávky	068	109	0
B. III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	071	658	3 013
B. III. 1.	Peněžní prostředky v pokladně	072	77	78
3.	Peněžní prostředky na účtech	074	581	2 935
B. IV.	Jiná aktiva celkem	079	60	57
B. IV. 1.	Náklady příštích období	080	10	7
2.	Příjmy příštích období	081	50	50
	AKTIVA CELKEM	082	1 497	3 936



Finanční výkazy – rozvaha

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Účetní období	
			stav k prvnímu dni	k poslednímu dni
A.	Vlastní zdroje celkem	001	-386	1 851
A. I.	Jmění celkem	002	1 151	1 151
A. I. 1.	Vlastní jmění	003	1 151	1 151
A. II.	Výsledek hospodaření celkem	006	-1 537	700
A. II. 1.	Účet výsledku hospodaření	007	XXXXXXXXXX	2 350
	2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	008	1 839	XXXXXXXXXX
	3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	009	-3 376	-1 650
B.	Cizí zdroje celkem	010	1 883	2 085
B. III.	Krátkodobé závazky celkem	021	1 697	1 873
B. III. 1.	Dodavatelé	022	185	27
	3. Přijaté zálohy	024	59	40
	5. Zaměstnanci	026	406	689
	7. Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	028	171	338
	8. Daň z příjmů	029	380	230
	9. Ostatní přímé daně	030	29	81
	10. Daň z přidané hodnoty	031	64	147
	17. Jiné závazky	038	0	1
	22. Dohadné účty pasivní	043	403	320
B. IV.	Jiná pasiva celkem	045	186	212
	2. Výnosy příštích období	047	186	212
	PASIVA CELKEM	048	1 497	3 936



Finanční výkazy – rozvaha

Označ.	P A S I V A	číslo řádku	Účetní období	
			stav k prvnímu dni	k poslednímu dni
Okamžik sestaven 24.6.2025		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:		
Právní forma obecně prospěšná společnost účetní jednotky:		Mgr. Přenosil Petr		
Předmět činnosti nebo účel: Provozování kulturních zařízení Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách Vypracoval : Ing. Jan Hrub ý		Mgr. Petr Přenosil Digitálně podepsal Mgr. Petr Přenosil Datum: 2025.06.24 11:59:25 +02'00'		



Finanční výkazy – rozvaha

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

VZZ dle 504/2002 Sb. ve znění od roku 2016
 Obchodní firma nebo název účetní jednotky
KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO
 o.p.s.
 Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
Malenická 1784/2
Praha 11
148 00

Od: **1.1.2024** Do: **31.12.2024**

v tisících Kč

ič **2 7 9 1 1 2 2 5**

otisk podacího razítka

k **3 1 . 1 2 . 2 0 2 4**

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Běžné období		
			Hlavní	Hospodářská	Celkem
A.	Náklady	001	17 272	3 768	21 040
A. I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	002	8 691	1 249	9 940
A. I. 1.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	003	1 581	1 016	2 597
	2. Prodané zboží	004	7		7
	3. Opravy a udržování	005	55	13	68
	4. Náklady na cestovné	006	14		14
	5. Náklady na reprezentaci	007	26	3	29
	6. Ostatní služby	008	7 008	217	7 225
A. III.	Osobní náklady	013	8 014	2 272	10 286
A. III. 10.	Mzdové náklady	014	6 046	1 743	7 789
	11. Zákonné sociální pojištění	015	1 784	473	2 257
	13. Zákonné sociální náklady	017	183	56	239
	14. Ostatní sociální náklady	018	1		1
A. IV.	Daně a poplatky	019	303		303
A. IV. 15.	Daně a poplatky	020	303		303
A. V.	Ostatní náklady	021	74	10	84
A. V. 16.	Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	022	2		2
	22. Jiné ostatní náklady	028	72	10	82
A. VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	029	0	7	7
A. VI. 23.	Odpisy dlouhodobého majetku	030	0	7	7
A. VIII.	Daň z příjmů	037	190	230	420
A. VIII. 29.	Daň z příjmů	038	190	230	420
	Náklady celkem	039	17 272	3 768	21 040
B.	Výnosy	040	18 333	5 057	23 390
B. I.	Provozní dotace	041	15 539		15 539
B. I. 1.	Provozní dotace	042	15 539		15 539
B. II.	Přijaté příspěvky	043	115		115
	3. Přijaté příspěvky (dary)	045	115		115
B. III.	Tržby za vlastní výrobky a za zboží	047	2 663	5 054	7 717
B. IV.	Ostatní výnosy	048	13	3	16
	10. Jiné ostatní výnosy	054	13	3	16
B. V.	Tržby z prodeje majetku	055	3		3
	13. Tržby z prodeje materiálu	058	3		3
	Výnosy celkem	061	18 333	5 057	23 390
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním	062	1 251	1 519	2 770
D.	Výsledek hospodaření po zdanění	063	1 061	1 289	2 350

Okamžik sestaven 24.6.2025	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
Právní forma obecně prospěšná společnost účetní jednotky:	Mgr. Přenosil Petr Digitálně podepsal Mgr. Petr Přenosil Datum: 2025.06.24 11:59:10 +02'00'
Předmět činnosti nebo účel: Provozování kulturních zařízení	
Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách Vypracoval : Ing. Jan Hrub ý	



Příloha k účetní závěrce 2024

KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s.

Příloha tvořící součást účetní závěrky
k 31. prosinci 2024

Sestaveno dne :	Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:
24.6.2025	Mgr. Petr Přenosil

Digitálně
podepsal Mgr.
Petr Přenosil
Datum:
2025.06.24
11:58:10 +02'00'

Mgr. Petr
Přenosil

Účetní závěrku sestavil :	Ing. Jan Hrubý
telefon :	224 216 144



Příloha k účetní závěrce 2024

Příloha k účetní závěrce za období 2024

Název :	KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO, o.p.s.
Sídlo :	Malenická 1784, 148 00 Praha 4
IČ :	279 11 225
Právní forma :	Obecně prospěšná společnost
Předmět činnosti :	Poskytování obecně prospěšných služeb a činností – provoz kulturních zařízení, provoz knihovny pro veřejnost, organizace a pořádání kulturních a společenských akcí, vzdělávání, osvětová a propagační činnost.
Doplňková činnost :	Správa a údržba nemovitostí Reklamní činnost a marketing Zprostředkování obchodu a služeb Specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím Maloobchod provozovaný mimo řádné provozovny Agenturní činnost v oblasti kultury a umění Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti Pořádání výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí Pořádání kulturních produkcí, zábav a provozování zařízení sloužících zábavě Výuka v oblasti umění a společenského tance Provozování kulturních a kulturně vzdělávacích zařízení Organizování sportovních soutěží
Rozvahový den :	31.12.2024
Okamžik sestavení účetní závěrky :	24.6.2025
Zakladatel :	MČ Praha 11, IČ 00231126, Praha 4, Ocelíkova 672/1, 149 41
Datum vzniku organizace :	18.6.2007
Vedená v :	Rejstříku obecně prospěšných společností, pod spisovou značkou O 497 vedená u Městského soudu v Praze
Organizační struktura :	Jeden organizační celek
Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni: Statutární orgán – ředitel:	Ing. Alice Mezková, MPA – od 8.2.2024 do 5.2.2025 Mgr. Petr Přenosil – od 5.2.2025
Předseda správní rady:	Ladislav Diblík
Předseda dozorčí rady:	Ing. Petr Šefek – od 24.6.2024
Přepočtený počet zaměstnanců :	12
Z toho řídících :	1

Příloha tvoří součást účetní závěrky za rok 2024

2



Příloha k účetní závěrce 2024

1. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

Osobní náklady	sledované účetní období		minulé účetní období	
	řídící zaměstnanci	ostatní zaměstnanci	řídící zaměstnanci	ostatní zaměstnanci
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	1	12	1	11
mzdové náklady	7 789		5 567	
náklady na soc. zabezpečení	2 257		1 534	
odměny členů statutárních orgánů				
ostatní sociální náklady	240		189	
osobní náklady celkem	10 286		7 290	

2. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění stávajícím a bývalým členům orgánů

Členové správné a dozorčí rady vykonávají svoji funkci bez nároku na odměnu. Odměna ředitele se neuvádí s ohledem na ochranu osobních údajů.

3. Informace o použitých účetních metodách a jejich použití a změny provedené v účetním období

Příložená účetní závěrka byla sestavena podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů zvláště pak podle vyhlášky č. 504/2002 Sb. v platném znění a Českými účetními standardy pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání. Organizace nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace obecně prospěšné společnosti.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Údaje v účetní závěrce jsou vyjádřeny tisíci Kč, pokud není uvedeno jinak.

3.1 Způsob ocenění majetku

3.1.1 Zásoby

Účtování zásob:

Společnost zásoby účtuje způsobem B.

3.1.2 Dlouhodobý majetek

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu za kterou byly pořízeny a náklady s jeho pořízením související. Součástí ocenění dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku jsou náklady uvedené ve vyhlášce 504/2002 Sb. v § 32. Účetní jednotka se rozhodla při respektování principu významnosti a věrného a poctivého zobrazení majetku nezahrnovat úroky z úvěrů a půjček do ocenění dlouhodobého majetku.



Příloha k účetní závěrce 2024

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek vyrobený ve společnosti, pokud se aktivuje, je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové, osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě tohoto nehmotného či hmotného dlouhodobého majetku a dále nepřímé náklady vztahující se k výrobě majetku. Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

3.1.2.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

Za dlouhodobý nehmotný majetek je při respektování zásad uvedených v § 7 vyhlášky 504/2002 Sb. považován majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok u kterého ocenění převyšuje částku 100tis.Kč.

3.1.2.2 Dlouhodobý hmotný majetek

Nebyl pořízen dlouhodobý hmotný majetek.

Za dlouhodobý hmotný majetek jsou kromě majetku uvedeného v § 8 vyhlášky 504/2002 Sb. dále považovány samostatné movité věci a soubory movitých věcí se samostatným technicko-ekonomickým určením s dobou použitelnosti delší než 1 rok, u kterého ocenění převyšuje částku 80tis.Kč.

3.1.3 Dlouhodobý finanční majetek

Společnost nemá žádný dlouhodobý finanční majetek.

3.1.4 Drobný majetek

Při pořízení drobného hmotného majetku účetní jednotka postupuje z důvodu věrnějšího zobrazení předmětu účetnictví odchylně od účetních předpisů tak, že drobný majetek s pořizovací hodnotou 8-80 tisíc Kč eviduje nikoli pouze v podrozvahové evidenci, ale na účtu 028 (oprávky 088). Nákladově pak na účtu 551 - odpisy majetku (a nikoli na 501 - spotřeba materiálu). Tento postup neovlivňuje výsledek hospodaření ani bilanční sumu.

3.2 Způsob ocenění pohledávek a závazků

Pohledávky a závazky společnost oceňuje jmenovitou hodnotou.

3.3 Způsoby odpisování dlouhodobého nehmotného a odpisovaného hmotného majetku

Dlouhodobý hmotný majetek je odpisován postupně v průběhu jeho používání. Při stanovení doby odpisování byla zohledněna předpokládaná životnost a opotřebení dlouhodobého majetku. Doby odpisování jsou stanoveny následovně

majetek	Počet let odpisování
Stavby	30
Inventář	5
Dopravní prostředky	5

3.4 Způsob stanovení opravných položek k majetku

opravné položky k :	zůstatek k 1.1.		tvorba		zúčtování		zůstatek k 31.12	
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024
dlouh. hmot. a nehm. majetku								
dlouh. finančnímu majetku								
zásobám								
pohledávkám - zákonné	0	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám - ostatní								



Příloha k účetní závěrce 2024

3.5 Způsob přepočtu cizích měn na českou měnu

Společnost používá pro ocenění majetku a závazků v cizí měně na českou měnu aktuální kursy ČNB v okamžiku pořízení majetku či vzniku závazku. Při nákupu a prodeji cizí měny za českou měnu je použit k ocenění kurz, za který byly cizí měny nakoupeny nebo prodány.

Při postupném splácení pohledávek a závazků a při pohybech na účtech v účetních skupinách 21,22 a 26 je kurzový rozdíl vyúčtován v okamžiku uskutečnění účetního případu. Ke konci rozvahového dne je majetek a závazky vyjádřené v cizí měně přepočítán vždy kurzem ČNB platným k tomuto okamžiku.

Závazky po splatnosti ze zdravotního a sociálního pojištění :

Nejsou

Závazky po splatnosti z neuhrazených daňových povinností :

Nejsou

Závazky a pohledávky kryté zástavním právem :

Nejsou

B. Doplňující údaje

4 Doplňující informace k Rozvaze a k Výkazu zisku a ztráty

4.1 Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace společnosti

4.1.1 Dlouhodobé bankovní úvěry

Společnost nečerpá žádné bankovní úvěry.

4.1.2 Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Společnosti byly poskytnuté dotace - jejich rozpis přiložen.

4.1.3 Odložená daň

Společnost neúčtuje o odložené dani

4.1.4 Doměřená daň z příjmů za minulá účetní období

Společnosti nebyla doměřena žádná daň.

4.1.5 Rezervy

Společnost netvoří rezervy

4.1.6 Splatné závazky sociálního a zdravotního pojištění a výše evidovaných daňových nedoplatků

Nemá.



Příloha k účetní závěrce 2024

5 Doplňující informace o majetku a závazcích

5.1 Doplňující informace o dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku

5.1.1 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

jednotlivé skupiny majetku	pořizovací cena		oprávky		zůstatková cena		úbytek	přírůstek
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2024	2024
dopravní prostředky	0	0	0	0	0	0	0	0
stavby	0	0	0	0	0	0	0	0
pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0
stroje a zařízení	487	487	487	487	0	0	0	0
umělecká díla, předměty	120	120	0	0	120	120	0	0
drobný DM	1 149	1 156	1 149	1 156	0	0	0	7
nedokončené investice	0	0	0	0	0	0	0	0
celkem	1 756	1 763	1 636	1 643	120	120	0	7

5.1.2 Hlavní skupiny dlouhodobého nehmotného majetku

(v tis. Kč)

Skupina majetku	pořizovací cena		oprávky		zůstatková cena		úbytek	přírůstek
	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2024	2024
zřizovací výdaje								
nehmotné výsledky								
Software								
ocenitelná práva								
nedokončený DNM								
celkem	0	0	0	0	0	0	0	0

5.1.3 Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu (leasing)

Společnost nemá uzavřenou žádnou leasingovou smlouvu

5.1.4 Rozpis dlouhodobého hmotného majetku zatíženého zástavním právem nebo věcným břemenem

Nemovitý majetek je zastaven ve prospěch banky jako záruka k hypotečnímu úvěru.

5.1.5 Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Společnost nemá žádný majetek z výrazně odlišným tržní ocenění od ocenění uvedeného v účetnictví

5.2 Pohledávky a závazky po lhůtě splatnosti

5.2.1 Pohledávky po lhůtě splatnosti v tis. Kč v brutto hodnotě

	v současném období		v minulém období	
	z obch. vztahů	ostatní	z obch. vztahů	ostatní
po splatnosti				
1- 30 dnů	95			
31-90 dnů	43			
91-180 dnů	33			
181-365 dnů	31			
nad 365 dnů				

Organizace v rámci roku 2024 odepsala neidentifikovatelnou pohledávku ve výši 101 tis. Kč proti účtu hospodářského výsledku.

5.2.2 Závazky po lhůtě splatnosti v tis. Kč

Nejsou žádné závazky po lhůtě splatnosti.



Příloha k účetní závěrce 2024

5.3 Pohledávky a závazky s lhůtou splatnosti delší než 5 let
Nejsou

5.4 Závazky neuvedené v rozvaze
Nejsou

5.5 Pohledávky a závazky ke společníkům
Nejsou.

5.6 Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky
Nejsou.

6 Výsledek hospodaření v členění na hlavní a doplňkovou činnost a pro účely daně z příjmů

(v tis. Kč)

	2024	2023
Výsledek hospodaření běžného úč. období	2 350	1 839
Hlavní činnost	1 061	522
Doplňková činnost	1 289	1 317

Výsledek hospodaření předcházejícího období byl převeden na účet 932 – Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta minulých období.

O.p.s. postupuje při stanovení základu daně podle § 19b odst. 3, to je – vzdal se osvobození přijatých darů na činnost o.p.s. a vychází ze širokého základu daně.

Vzniklou daňovou úsporu ve výši 193 tis. Kč použije ke krytí nákladů z hlavní činnosti.

7 Dary

Organizace obdržela v roce 2024 tyto dary (v Kč)

datum	doklad	číslo	text	dárce	částka
05.02.2024	d3	3	dar	Pražská teplárenská a.s.	115 000,00
Celkem					115 000,00

8 Dotace

Organizace obdržela v roce 2024 tyto dotace (v Kč)

Tuzemské dotace		
text	poskytovatel	výnos 2024
Dotace na provoz KJM	Městská část Praha 11	13 988 091,31
Dotace na projekt DIALOG KULTUR	Městská část Praha 11	149 000,00
Dotace na nákup knih po Místní lidovou knihovnu	Městská část Praha 11	9 100,00
Dotace ke krytí nákladů akce DP11 - čl. II odst. 1	Městská část Praha 11	1 392 380,06
Celkem		15 538 571,37



Zpráva auditora



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zakladateli KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s.

Zpráva o ověření účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky organizace KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s. ke 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024** v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá ředitel Organizace.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámit se s ostatními informacemi a posoudit, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tedy zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Organizaci, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost ředitele a dozorčí rady Organizace za účetní závěrku

Ředitel Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je ředitel Organizace povinná posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího





Zpráva auditora



nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy ředitel plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Organizaci odpovídá dozorčí rada.

Odovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol ředitelem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti ředitel Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně příloh, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat ředitele a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms
Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem
evidenční číslo KAČR 277

25. června 2025



Digitally signed
by Ing. Jan Černý
Reason: I am the
author of this
document
Date: 2025.06.25
07:16:09+02'00'

Ing. Jan Černý
evidenční číslo KAČR 2455

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2024
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2024 – 31.12.2024
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2024 – 31.12.2024

22HLAV s.r.o., Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem
ICIN: 64052907 • VAT ID: CZ64052907 • data box: bfus9w4
Classification code: C 10016 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

info@22hlav.cz
www.22hlav.cz
1420 230 234 554

Member of MSI Global Alliance
KAČR registration number 277
KDP ČR certificate



